

HOTĂRÂREA Nr. 46 /2021

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici al obiectivului de investiții „Amenajare Ambulatoriu la parter și etajul 1 al clădirii Policlinică din Miercurea-Ciuc”, și aprobarea colaborării cu Direcția de Sănătate Publică Harghita

Consiliul Județean Harghita,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 37284 /2021, inițiat de către vicepreședintele Biró Barna Botond la propunerea Direcției generale programe și proiecte, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici al obiectivului de investiții „Amenajare Ambulatoriu la parter și etajul 1 al clădirii Policlinică din Miercurea-Ciuc”, și aprobarea colaborării cu Direcția de Sănătate Publică Harghita, Raportul de specialitate nr. 37440 /2021 al Direcției generală tehnice, Raportul de specialitate nr. 37788 /2021 al Direcției juridice și administrație publică, Raportul de specialitate nr. 37285 /2021 al Direcției economice și Referatul de urgență nr. 37287 /2021 al Direcției generale programe și proiecte;

Luând în considerare Avizul favorabil al Comisiei economice și investiții și al Comisiei juridică și administrație publică;

Ținând cont de prevederile Ordonanței Guvernului nr. 25/2001, privind înființarea Companiei Naționale de Investiții C.N.I. , aprobată prin Legea 117/2002, cu modificările și completările ulterioare și al art. 44 alin (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. „b”, „e” și „f” coroborat cu alin. (3) lit. „f” și cu alin. (7) lit. „a”, art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici al obiectivului de investiții „Amenajare Ambulatoriu la parter și etajul 1 al clădirii Policlinică din Miercurea-Ciuc”, județul Harghita, conform Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2 care fac parte integrantă din prezenta.

**Art. 2.** (1) Valoarea totală a obiectivului de investiție este de 17.737.446,71 lei inclusiv T.V.A., din care se aprobă finanțarea din bugetul local de venituri și cheltuieli al Județului Harghita pe anii bugetari 2021, 2022 și 2023 a sumei de 635.104,50 lei cu TVA inclus.

(2) La suma de 635.104,50 lei cu TVA inclus, finanțat din bugetul local de venituri și cheltuieli al Județului Harghita, Direcția de Sănătate Publică Harghita va asigura o cofinanțare în valoare de 148.169,88 lei cu T.V.A. inclus, conform prevederilor Modelului de „Acord de parteneriat”, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Se aprobă Modelul de "Acord de parteneriat" între U.A.T. Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita și Direcția de Sănătate Publică Harghita, cu scopul realizării investiției „Amenajare Ambulatoriu la parter și etajul 1 al clădirii Policlinică din Miercurea-Ciuc”, cofinanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. în cadrul Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul "Unități sanitare", conform Anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4.** Se împuternicește domnul Borboly Csaba, președintele Consiliului Județean Harghita cu semnarea Acordului de parteneriat, care constituie anexă la prezenta hotărâre.

**Art. 5** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Președintele Consiliului Județean Harghita, prin Direcția economică și Vicepreședintele Bíró Barna Botond prin Direcția generală programe și proiecte.

**Art. 6** Hotărârea se comunică de Direcția juridică și administrație publică, Compartimentul Cancelaria Consiliului Județean Harghita: președintelui Consiliului Județean Harghita Borboly Csaba, vicepreședintelui Consiliului Județean Harghita Bíró Barna Botond, secretarului general al județului Harghita Antal Renáta, Direcției economice, Direcției generale programe și proiecte, precum și Instituției Prefectului județului Harghita.

M-Ciuc / 25.02.2021

**PREȘEDINTE,**  
Borboly Csaba

**CONTRASEMNEAZĂ**  
ptr. SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,  
c.j. Antal Renáta

ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
CONSILIUL JUDEȚEAN  
Direcția generală programe și proiecte  
Nr. 34284/24.02.2021

DE ACORD:  
VICEPREȘEDINTE,  
Bíró Barna Botond

#### REFERAT DE APROBARE

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici al obiectivului de investiții „Amenajare Ambulatoriu la parter și etajul 1 al clădirii Policlinică din Miercurea-Ciuc”, și aprobarea colaborării cu Direcția de Sănătate Publică Harghita**

Obiectivul investiției este asigurarea condițiilor optime de funcționare pentru Ambulatoriu și eficientizarea activității medicale prin asigurarea diverselor servicii medicale/cabinete de specialitate reabilitate, amenajate și dotate într-o singură clădire;

În acest sens s-a elaborat Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție de către S.C. Compassarch S.R.L Florești, jud. Cluj, conform contractului de servicii nr. 20692/2018.

Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și indicatorii tehnico economici al investiției au fost aprobate în baza Avizului C.T.E. nr. 24940/19.10.2018, prin Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr. 265/19.10.2018.

Soluția de proiectare prevede următoarele:

- consolidarea structurală de ansamblu a celor trei corpuri și despărțirea lor pe tronsoane autonome;
- amenajarea spațiilor pentru cabinete de specialitate conform temei de proiectare;
- realizarea unui lift , in apropierea scării din corpul C din apropierea corpului A ce va lega nivelurile demisol, parter si etaj 1
- lucrări de recompartimentare interioară:
  - -desfaceri pereți interiori și realizarea altora noi, pe structura ușoară = pereți de gipscarton;
  - -închiderea unor goluri de ferestre;
  - -desfacerea și refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
- dotarea cabinetelor de specialitate conform normelor din domeniu;
- lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- lucrări de reabilitare a sistemului de încălzire/ a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- lucrările de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare, ventilare naturală și ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- lucrările de reabilitare/ modernizare a instalației de iluminat aferente clădirii;

- lucrări privind iluminatul aleilor, iluminatul căilor de acces către ambulatoriu și de la ambulatoriu către secțiile/clădirile spitalului;
- lucrări de înlocuire a tâmplăriei interioare (uși de acces și ferestre) unde este cazul;
- realizarea unui acoperiș general de tip șarpantă cu învelitoare din țiglă ceramică.

Obiectivul include echipamente medicale și dotări/mobilier medical și nemedical.

Durata de execuție a lucrărilor proiectate este de 24 luni conform D.A.L.I.

În baza Adresei Consiliului Județean Harghita cu nr. 19565/29.08.2019, a fost solicitată includerea realizării prezentei investiții în lista de investiții al **Companiei Naționale de Investiții S.A.** pe anul bugetar 2019 și finanțarea de la bugetul de stat al realizării investiției "Amenajare Ambulatoriu la parter și etajul 1 al clădirii Policlinică din Miercurea-Ciuc" în cadrul Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul "Unități sanitare" și astfel prin Adresa C.N.I S.A. cu nr. 736/27.01.2020, a fost confirmată includerea în Lista de sinteză a subprogramului "Unități sanitare".

Conform procedurilor privind depunerea documentațiilor tehnice (faza Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție), prin adresa de e-mail din data de 24.02.2021 al Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A., au fost transmise datele necesare întocmirii documentațiilor, privind aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului, asigurarea condițiilor și aprobarea indicatorilor tehnico-economici, urgentându-se transmiterea acestora pentru introducerea pe ordinea de zi al următoarei ședinței C.T.E.-C.N.I. S.A. cu scopul continuării procedurii de evaluare și de aprobare.

Valoarea totală al obiectivului de investiție este de 17.737.446,71 lei inclusiv T.V.A., din care prin prezentul proiect de hotărâre se solicită aprobarea finanțării din bugetul local de venituri și cheltuieli al Județului Harghita pe anii bugetari 2021, 2022, 2023, a sumei de 635.104,50 lei cu TVA;

La suma de 635.104,50 lei cu TVA inclus, finanțat din bugetul local de venituri și cheltuieli al Județului Harghita, Direcția de Sănătate Publică Harghita va asigura o cofinanțare în valoare de 148.169,88 lei cu T.V.A. inclus, conform prevederilor Modelului de "Acord de parteneriat", care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Indicatorii tehnico-economici vor fi aprobate prin Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 care fac parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Conform OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propunem aprobarea prezentului proiect de Hotărâre al Consiliului Județean Harghita.

Zonda Erika  
director general

Péli Levente  
director general adjuncț

Csurka Lajos  
consilier

Miercurea Ciuc, 24.02.2021

**Descrierea pe scurt a indicatorilor tehnico-economici al investiției  
„Amenajare Ambulatoriu la parter și etajul 1 al clădirii Policlinică din Miercurea-Ciuc”**

**TITLUL INVESTIȚIEI:**

„Amenajare Ambulatoriu la parter și etajul 1 al clădirii Policlinică din Miercurea-Ciuc”

**TITLUL PROGRAMULUI DE FINANȚARE:**

Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul "Unități sanitare" prin finanțarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." și cofinanțarea de la bugetul local al U.A.T. Județului Harghita prin Consiliul Județean Harghita.

Prin contract de finanțare care va fi încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. și U.A.T. Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita.

**LOCAȚIA PROIECTULUI:**

Municipiul Miercurea Ciuc, Str. Mikó nr. 1, județul Harghita, ROMÂNIA

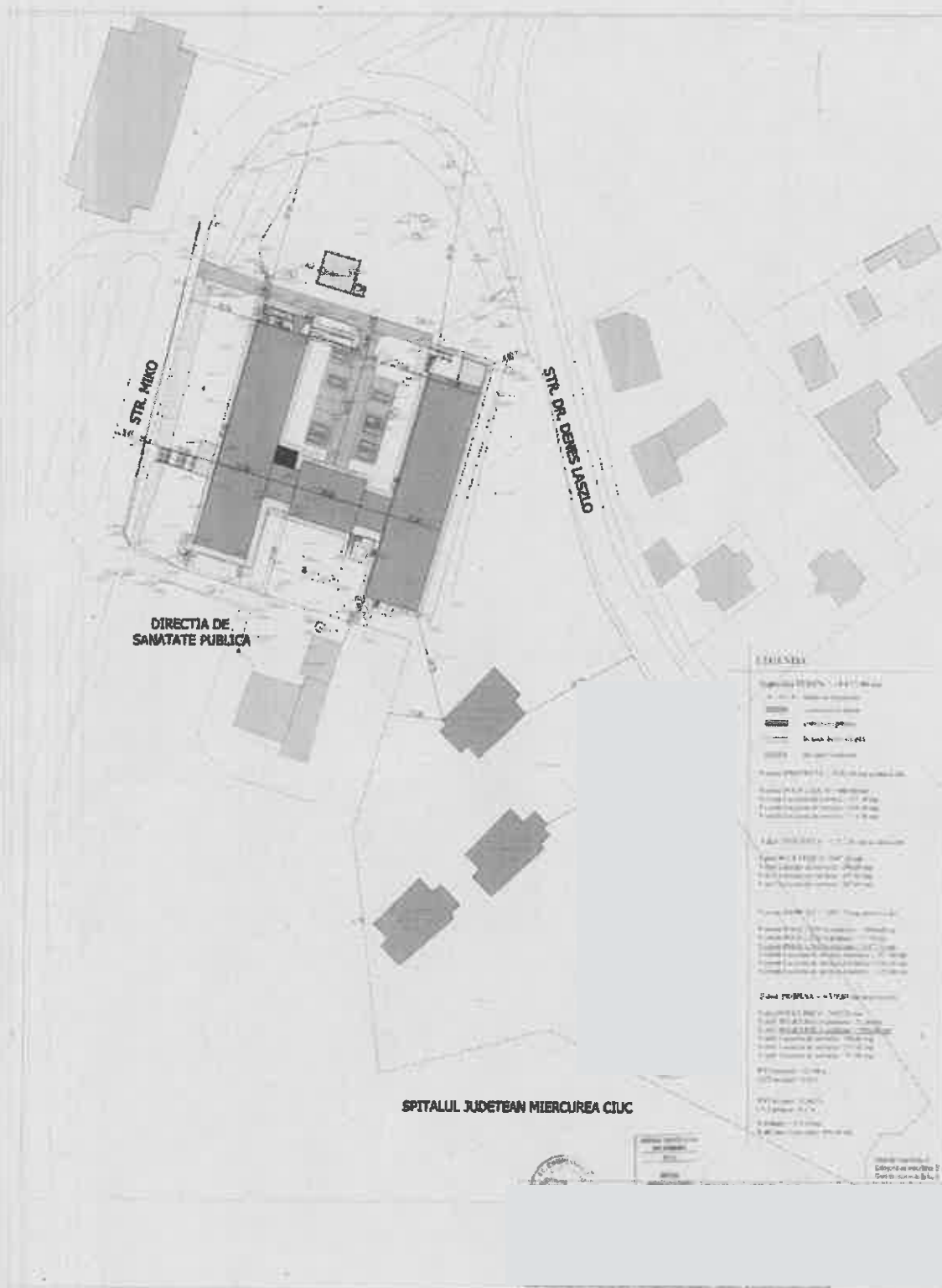
**AMPLASAMENTUL INVESTIȚIEI**

Situat în Mun. Miercurea Ciuc, Str. Mikó nr. 1 și Str. Dénes László, județul Harghita, aflat în proprietatea publică a U.A.T. Județul Harghita, și în administrarea Spitalului Județean de Urgență Miercurea Ciuc, în suprafața de 5.769 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 55705 și 52224, respectiv clădire cu suprafața construită de 1.400,60 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 55705-C1

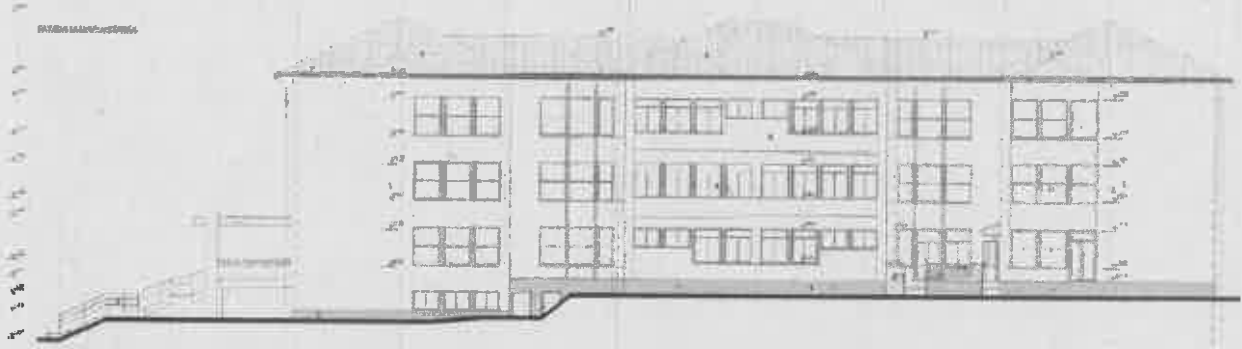
**BENEFICIARUL FINAL AL INVESTIȚIEI**

U.A.T. Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita

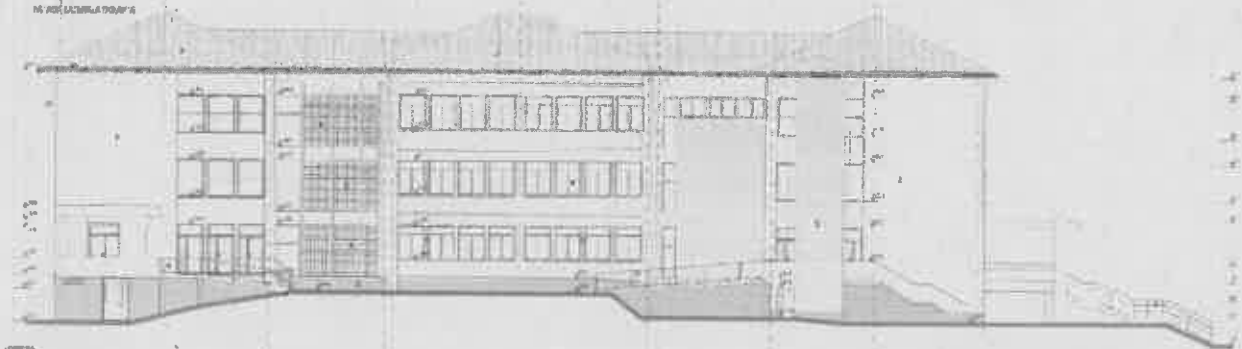
Planșa nr. 1 – Plan de încadrare în zonă, Plan de situație



# După realizarea investiției:



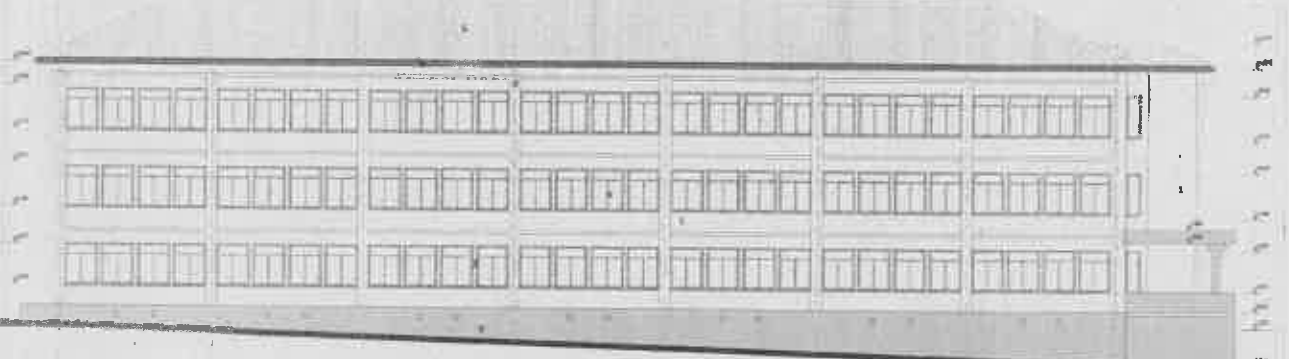
**LEGENDA**  
 1. SCALĂ DE PLANȘĂRI  
 2. SCALĂ DE PLANȘĂRI  
 3. SCALĂ DE PLANȘĂRI  
 4. SCALĂ DE PLANȘĂRI  
 5. SCALĂ DE PLANȘĂRI  
 6. SCALĂ DE PLANȘĂRI  
 7. SCALĂ DE PLANȘĂRI  
 8. SCALĂ DE PLANȘĂRI  
 9. SCALĂ DE PLANȘĂRI  
 10. SCALĂ DE PLANȘĂRI



**LEGENDA**  
 1. SCALĂ DE PLANȘĂRI  
 2. SCALĂ DE PLANȘĂRI  
 3. SCALĂ DE PLANȘĂRI  
 4. SCALĂ DE PLANȘĂRI  
 5. SCALĂ DE PLANȘĂRI  
 6. SCALĂ DE PLANȘĂRI  
 7. SCALĂ DE PLANȘĂRI  
 8. SCALĂ DE PLANȘĂRI  
 9. SCALĂ DE PLANȘĂRI  
 10. SCALĂ DE PLANȘĂRI

PROIECT DE ARHITECTURĂ		SCALA	
1	2	3	4
5	6	7	8
9	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20
21	22	23	24
25	26	27	28
29	30	31	32
33	34	35	36
37	38	39	40
41	42	43	44
45	46	47	48
49	50	51	52
53	54	55	56
57	58	59	60
61	62	63	64
65	66	67	68
69	70	71	72
73	74	75	76
77	78	79	80
81	82	83	84
85	86	87	88
89	90	91	92
93	94	95	96
97	98	99	100

## PLANȘA FUNCȚIONALĂ



**LEGENDA**  
 1. SCALĂ DE PLANȘĂRI  
 2. SCALĂ DE PLANȘĂRI  
 3. SCALĂ DE PLANȘĂRI  
 4. SCALĂ DE PLANȘĂRI  
 5. SCALĂ DE PLANȘĂRI  
 6. SCALĂ DE PLANȘĂRI  
 7. SCALĂ DE PLANȘĂRI  
 8. SCALĂ DE PLANȘĂRI

PROIECT DE ARHITECTURĂ		SCALA	
1	2	3	4
5	6	7	8
9	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20
21	22	23	24
25	26	27	28
29	30	31	32
33	34	35	36
37	38	39	40
41	42	43	44
45	46	47	48
49	50	51	52
53	54	55	56
57	58	59	60
61	62	63	64
65	66	67	68
69	70	71	72
73	74	75	76
77	78	79	80
81	82	83	84
85	86	87	88
89	90	91	92
93	94	95	96
97	98	99	100

## **INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE**

Regim de înălțime = D + P + 2E

### Indicatori de suprafață:

Suprafața construită propusă (conform D.A.L.I.): 1.417,70 m<sup>2</sup>

Suprafața desfășurată propusă (conform D.A.L.I.): 5.498,60 m<sup>2</sup> din care pentru 2.115,00 mp. vor fi executate lucrări de reabilitare.

### Soluția de proiectare prevede următoarele:

Soluția de proiectare prevede următoarele:

- consolidarea structurală de ansamblu a celor trei corpuri și despărțirea lor pe tronsoane autonome;
- amenajarea spațiilor pentru cabinete de specialitate conform temei de proiectare;
- realizarea unui lift ; în apropierea scării din corpul C din apropierea corpului A ce va lega nivelurile demisol, parter și etaj 1
- lucrări de reconfigurare interioară:
  - -desfaceri pereți interiori și realizarea altora noi, pe structura ușoară - pereți de gipscarton;
  - -închiderea unor goluri de ferestre;
  - -desfacerea și refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
- dotarea cabinetelor de specialitate conform normelor din domeniu;
- lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- lucrări de reabilitare a sistemului de încălzire/ a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- lucrările de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare, ventilare naturală și ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- lucrările de reabilitare/ modernizare a instalației de iluminat aferente clădirii;
- lucrări privind iluminatul aleilor, iluminatul căilor de acces către ambulatoriu și de la ambulatoriu către secțiile/clădirile spitalului;
- lucrări de înlocuire a tâmplăriei interioare (uși de acces și ferestre) unde este cazul;
- realizarea unui acoperiș general de tip șarpantă cu învelitoare din țiglă ceramică.

Obiectivul include echipamente medicale și dotări/mobilier medical și nemedical.

Durata de execuție a lucrărilor proiectate este de 24 luni conform D.A.L.I.

**Investiția va fi cofinanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A.**



Finanțarea din bugetul local al U.A.T. Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita este în valoarea de 635.104,50 lei cu T.V.A., din care D.S.P Harghita va asigura o cofinanțare, conform Acordului de parteneriat în valoare de 148.169,88 lei cu T.V.A. inclus.

	Valori inclusiv TVA Lei/ Euro
Valoarea totală a investiției (lei cu TVA)-„C.N.I.” și CJ HARGHITA din care C+M	17.737.446,71 lei / 3.638.823,82 euro
<u>Valoare finanțată prin C.N.I.-S.A.</u>	8.403.964,16 lei / 1.724.066,91 euro
din care C+M	17.102.342,21 lei / 3.508.532,61 euro
<u>Valoare cheltuieli pentru servicii și lucrări finanțate de CJ HARGHITA</u>	7.945.514,01 lei / 1.630.016,21 euro
din care C+M	635.104,50 lei / 130.291,21 euro
458.450,16 lei / 94.050,70 euro	
(la cursul BNR din 23.02.2021, de 1 euro = 4,8745 lei)	
Sursa de Finanțare: Finanțarea se va realiza în condițiile legii de către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației, din fondurile alocate anual din Bugetul de Stat și de către beneficiar CJ HARGHITA, din bugetul local, respectiv din alte surse legal constituite.	

Borboly Csaba  
Presedinte

Bíró Barna Botond  
Vicepresedinte

Zonda Erika  
Director general

Péli Levente  
Director general adjunct

Prezența semnăturii atestă aprobarea  
anexei de către biroul de servicii al  
C.J.H și nu reprezintă o certificare a  
corectitudinii datelor din prezenta anexă.



**Model**

**Acord de parteneriat**

nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**1. Părțile acordului**

Între

**U.A.T. Județul Harghita**, având sediul în localitatea Miercurea Ciuc, P-ța Libertății nr. 5, telefon 066-207726, fax 066-207703, cod fiscal 4245763, cont virament nr. RO55 TREZ 3512 1420 2180 1XXXX, deschis la Trezoreria Miercurea Ciuc, reprezentat prin Borboly Csaba, președinte, și

**Direcția de Sănătate Publică Harghita**, cu sediul în municipiul Miercurea-Ciuc. str. Mikó. nr. 1, județul Harghita, telefon/fax 0266-310423/0266-371142, cod fiscal \_\_\_\_\_, cont virament nr. \_\_\_\_\_, deschis la Trezoreria \_\_\_\_\_, reprezentată prin d-na Director executiv Dr. Tar Gyöngyi,  
a intervenit prezentul acord de parteneriat.

**2. Dispoziții generale**

2.1. Parteneriatul creat prin prezentul acord este un parteneriat independent fără personalitate juridică, are ca temei legal art. 173, alin. (1) lit. „e” coroborat cu alin. (7) lit. “c” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr. ....din.....privind aprobarea parteneriatului între U.A.T. Județul Harghita și Direcția de Sănătate Publică Harghita, cu scopul realizării investiției "Amenajare teren și reabilitare rețele exterioare de utilități la clădirea Policlinicii din Miercurea-Ciuc" care va fi parte componentă din obiectivul de investiții „Amenajare Ambulatoriu la parter și etajul 1 al clădirii Policlinică din Miercurea-Ciuc”, cofinanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. în cadrul Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul "Unități sanitare", finanțat din bugetul de venituri și cheltuieli al județului Harghita și al Direcției de Sănătate Publică Harghita, pe anii bugetari 2021, 2022 și 2023.

2.2. Parteneriatul dintre U.A.T. Județul Harghita și Direcția de Sănătate Publică Harghita își vor desfășura activitatea după următoarele principii:

- a. Independența juridică a fiecărui partener;
- b. Asistență financiară, de specialitate, managerială și juridică, acordată reciproc;
- c. Prioritatea în realizarea obligațiilor necesare realizării scopului parteneriatului;

**3. Activitățile ce se vor realiza în comun**

Realizarea investiției "Amenajare teren și reabilitare rețele exterioare de utilități la clădirea Policlinicii din Miercurea-Ciuc" care va fi parte componentă al obiectivului de

investiții „Amenajare Ambulatoriu la parter și etajul 1 al clădirii Policlinică din Miercurea-Ciuc”, cofinanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A. în cadrul Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul „Unități sanitare”, conform „Devizului general defalcat pe surse de finanțare” din Anexa nr. 1 la prezenta.

#### **4. Durata parteneriatului**

4.1. Prezentul parteneriat intră în vigoare de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul Consiliului Județean Harghita și durează până la data recepției finale a obiectivului propus.

#### **5. Obiectul acordului de parteneriat**

Realizarea investiției „Reabilitare rețele de utilități exterioare și amenajări exterioare care va fi parte componentă al obiectivului de investiții „Amenajare Ambulatoriu la parter și etajul 1 al clădirii Policlinică din Miercurea-Ciuc”, conform „Devizului general defalcat pe surse de finanțare” din Anexa nr. 1 la prezenta.

5.1. **U.A.T. Județul Harghita**, contribuie la realizarea obiectivului prezentului acord de parteneriat prin:

5.1.1. (1) Asigură cofinanțarea obiectivului de investiții în valoare maximă de 635.104,50 lei din bugetul județului Harghita pentru anii bugetari 2021, 2022 și 2023 în vederea realizării obiectivului prezentului acord de parteneriat.

(2) La suma de 635.104,50 lei cu TVA inclus, finanțat din bugetul local de venituri și cheltuieli al Județului Harghita, Direcția de Sănătate Publică Harghita va asigura o cofinanțare în valoare de 148.169,88 lei cu T.V.A. inclus, conform prevederilor Modelului de „Acord de parteneriat”, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

5.1.2. Va consulta Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A. în privința conținutului temei de proiectare înaintea definitivării acesteia și lansarea procedurii de achiziție privind contractarea serviciilor de proiectare (PT) și execuție.

5.1.3. Asigură achiziționarea proiectului tehnic și al lucrărilor de execuție pentru investiției conform „Devizului general defalcat pe surse de finanțare” din Anexa nr. 1 la prezenta, în conformitate cu prevederile legale în vigoare privind achizițiile publice.

5.1.4. Asigură terenurile și utilitățile aferente necesare realizării obiectivului, respectiv aprobă prin Hotărâre de Consiliu Județean Harghita predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.”-S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului, teren situat în Mun. Miercurea Ciuc, județul Harghita, identificat potrivit Cărții funciare nr. 55705 și 52224, respectiv clădirea situat în Mun. Miercurea Ciuc, județul Harghita identificat potrivit Cărții funciare nr. 55705-C1, aflat în proprietatea U.A.T. Județul Harghita, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” S.A. a obiectivului de investiții „Amenajare Ambulatoriu la parter și etajul 1 al clădirii Policlinică din Miercurea-Ciuc”

5.1.5. Urmărește pe teren, prin responsabili desemnați, lucrările efectuate și conformitatea cu situațiile de lucrări, iar după finalizarea investiției va verifica îndeplinirea obligației partenerului privind menținerea și asigurarea funcționării obiectivelor de investiții.

5.1.6. Asigură asistență tehnică de specialitate, din partea dirigintelui de șantier,

urmărește modul de soluționare a problemelor tehnice sau de altă natură ce se pot ivi pe parcurs, prin personalul de specialitate din cadrul consiliului județean.

5.1.7. După efectuarea recepției a obiectivului de investiții, obiectivul recepționat va fi cuprins în inventarul bunurilor domeniului public al județului Harghita, conform prevederilor legislației în vigoare.

5.1.8. Va asigura întreținerea și exploatarea pe durata existenței acesteia, suportând cheltuielile necesare.

5.2. **Direcția de Sănătate Publică Harghita**, contribuie la realizarea obiectului prezentului contract prin:

5.2.1. Asigură cofinanțarea obiectivului de investiții în valoare maximă de 148.169,88 lei din bugetul de venituri și cheltuieli pentru anii bugetari 2021, 2022 și 2023 în vederea realizării obiectivului prezentului acord de parteneriat.

5.2.2. Asigură datele și documentele necesare solicitate de către U.A.T. Județul Harghita în scopul realizării investiției „Amenajare Ambulatoriu la parter și etajul 1 al clădirii Policlinică din Miercurea-Ciuc”.

5.2.3. Asigură terenurile și utilitățile aferente necesare realizării obiectivului, respectiv aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.”-S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului, teren, respectiv clădire identificat potrivit Cărții funciare nr. 55705 și 55705-C1 situat în Mun. Miercurea Ciuc, județul Harghita, aflat în proprietatea Satului Român și în administrarea Direcției de Sănătate Publică Harghita, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” S.A. a obiectivului de investiții „Amenajare Ambulatoriu la parter și etajul 1 al clădirii Policlinică din Miercurea-Ciuc”

5.2.4. După efectuarea recepției a obiectivului de investiții, obiectivul recepționat va fi cuprins în inventarul bunurilor, conform prevederilor legislației în vigoare.

5.2.5. Va asigura întreținerea și exploatarea pe durata existenței acesteia, suportând cheltuielile necesare.

## **6. Forța majoră**

6.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

6.2. Forța majoră exonerează partenerii de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul acord de parteneriat, pe toată perioada în care acționează aceasta.

6.3. Îndeplinirea acordului de parteneriat va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

6.4. Partenerul care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

6.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului acord de parteneriat, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **7. Notificări**

7.1. În accepțiunea părților acordului de parteneriat, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

7.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

7.3. Dacă notificarea se trimite prin e-mail sau fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

7.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

## **8. Rezilierea acordului de parteneriat**

8.1. În cazul în care se constată că Direcția de Sănătate Publică Harghita nu respectă obligațiile stipulate în prezentul acord de parteneriat, acordul se poate rezilia în mod unilateral de către Consiliul Județean Harghita printr-o notificare adresată Direcției de Sănătate Publică Harghita în acest sens, fără intervenția instanței de judecată și fără orice alte formalități.

8.2. În cazul rezilierii acordului de parteneriat, partea în culpă va suporta daunele cauzate celeilalte părți.

## **9. Dispoziții finale**

9.1. În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi supuse spre soluționare instanțelor judecătorești competente.

9.2. Modificarea prezentului acord de parteneriat se face prin act adițional încheiat între părțile parteneriatului.

9.3. Pentru nerespectarea totală sau parțială și pentru executarea defectuoasă a vreuneia dintre clauzele acordului de parteneriat, partea vinovată se obligă să plătească daune-interese.

9.4. Prezentul acord de parteneriat s-a încheiat în două exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

**U.A.T. Județul Harghita**

**Direcția de Sănătate Publică Harghita**

Președinte

Director executiv

Borboly Csaba  
Președinte

Bíró Barna Botond  
ROMÂNIA  
Vicepreședinte

Zonda Erika  
Director general

Péli Levente  
Director general adjunct